

かわら版通信

2013年1月号
vol.6

大和屋 株式会社 建材部
〒360-0031 埼玉県熊谷市末広2-118
TEL:048-526-1008

すてきなうち

自然と人のぬくもりが心地よい家

今回ご紹介するのは、金子工務店の金子会長宅です。構想・計画二年、当初は会社の近くは落ち着かないので、少し離れた土地に建てようと考えていたものの、結局会社が気になって、まるで寄り添うように隣に建てることになりました。奥様は、嫁いできてからずっと、泊まり込みで働く若い衆の母代りとなり、昼も夜も社員の「おかみさん」として奮闘していた毎日。公私共に支えてくれたおかみさんのために、ご主人はおかみさんが主役となる家づくりをしてくださいました。内装や間取りはおかみさんの希望通り。大黒柱や敷台は、木材を取り扱うご主人が、自宅の為に大切に取っておいた一点物を使用しました。

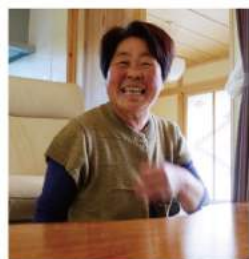
壁の中は木質繊維断熱材、内外装は漆喰塗と、ふんだんに用いられた自然素材や計算された採光によって、自然な快適さに満ち溢れています。その自然なぬくもりから、外が寒いことになかなか気付かず、外のワンちゃんに寒い思いをさせることも。



▲ おかみさんお気に入りの飾り障子



▲ ご主人こだわりの逸品が並び風格のある玄関周り



▲ 笑顔があたたかいおかみさん

ウッドデッキからつながる家庭菜園でとれた果物を、毎年若い衆の実家に送っています。今も昔も変わらないおかみさんの愛情こそ、この家一番のぬくもりなのかもしれません。

(宮崎)

すてきな 工務店紹介

『いい家づくり隊・広め隊』

本当に『いい家』に住みたい。でも『いい家』って何だ？ 金子工務店の家づくりは、そこから始まりました。それから約10年。たどり着いた“蔵造りハイブリッド工法”は、今では100棟にのほります。OBであり、ファンでもある『いい家広め隊』の皆様は、自信を持って『ここがいい家！』と広めてくださっています。

それは家を建てる前に、いい家とは何か？ について勉強し、自ら考え比較していただいているから。家づくりと共に、お施主様も成長しているからこそ、誰かに教えた気持ちはあふれてくるようです。

お客様と共に在り、共に成長していく金子工務店。現在もさらなる『いい家』を追求しています。

(宮崎)



▲ 金子 会長

● 会社概要
会社名：(株)金子工務店
代表者：金子 一雄
エリア：埼玉県内
所在地：埼玉県深谷市

業界はっとNOW

「家守り」を徹底し、リフォーム受注に結びつける

少子高齢化の進展や環境問題の深刻化などの社会情勢の変化に伴い、住環境の「質」向上が求められています。国が推進している「長期優良住宅」は、廃棄物の抑制や環境負荷を低減するために長く愛着を持続けられる住宅をつくり、きちんとしたメンテナンスを続けることにより、住宅の価値を高め、良質なストックとして次世代に継承していくことを目的としています。

工務店は「より良い住宅をつくり、長期にわたりしっかり守る(家守り)」ことが重要となってきます。維持管理計画と住宅履歴を使い、定期点検、メンテナンス、リフォーム提案を行うことで確実に受注に結びつけることが可能になります。

しかしながら、実際は「家守り」に手が回らず「OB施主をリフォーム専門業者に奪われた」との声も多く聞きます。そのような問題を解決すべく、新たな支援(安心サポートシステム)も誕生しています。提携した会社が、訪問点検し、接点をつくることで、リフォーム需要の発掘、住宅履歴の蓄積を行います。1社では、人手や時間が足りなく、お困りの方は、他社とパートナーシップを結ぶことで、「家守り」を実現してみてもいかがでしょうか？

(谷)



『安心サポートシステム』

問い合わせ先：日本長期住宅メンテナンス有限責任事業組合(担当：堀上)
TEL:072-668-2511

定期点検、メンテナンスを
確実にしよう！

なるほどナビ

Q.「木製玄関ドアが変色した時の対処は？」

A.「メンテ専用オイルでの塗装がお勧めです。」

(チークオイル・クリア)

YM玄関ドアは、チークやレッドシダーの無垢材にオイル塗装で仕上げられています。特性として、定期的(年に2~3回)なメンテナンスをしないと、経年変化により、表面が変色してしまいます。その場合の対処方法をお教えします。

＜白く変色した場合＞

- ① 全体をサンドペーパー(#240番手)で研磨
- ② メンテナンス専用オイルで塗装

※日光のよく当たる場所や、湿気の多い北面では、早めの塗装をお願いいたします。



＜黒く変色した場合＞

原因はカビとされます。下記のように対処してください。

※最初に拭かないでください。カビの胞子を拭き広げてしまいます。

- ① 消毒用エタノールを全体にスプレーし乾燥させる。
- ② 雑巾でカビを拭き落とす。
- ③ サンドペーパー(#240番手)で全体を研磨
- ④ メンテナンス専用オイルを塗装。2~3回塗り、お好みの色あいになるまで塗り重ねてください。

(山岡)



◀カビで黒くなっています



◀消毒後、ペーパーを掛けます



◀メンテナンス専用オイルを塗装(2~3回)