貸事務所

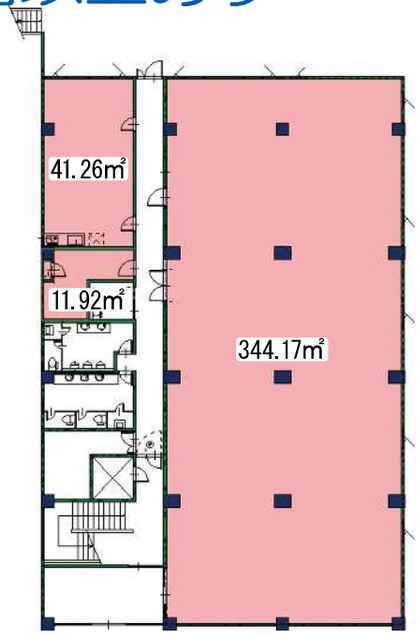
◎北大通り沿いの好立地
◎敷地内駐車場 10 台以上あり

《文政ビル》




外観


建物入口



▲1階　※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。



【賃貸条件】

○保証金／6ヵ月分　○契約形態／定期賃貸借契約　○入居日／2026年2月

階数	面　積	賃　料	共益費
1 階	397.35 ㎡ 120.19 坪	@7,000 円 **841,330**円（税別）	@1,500 円 **180,285**円（税別）

※礼金・更新料・償却費なし・借家人賠償責任特約付火災保険加入のこと

【物件概要】

所　在　地／ 熊谷市末広2-118
交　　通／ＪＲ高崎線熊谷駅より徒歩12分
地域・地区／ 近隣商業地域
構 造 規 模／ 鉄筋コンクリート造　地上4階建
敷 地 面 積／1099.87㎡
建 築 面 積／　519.64㎡
延 床 面 積／1567.67㎡
竣　　工／ 昭和45年7月（平成20年全面改装）
／エアコン、キッチン（給湯器）、男子・女子トイレ、
セコム警備システム（カードキー）、障害者用トイレ（1階）

【駐車場】



敷地内駐車場　1台につき 10,000円/月（税別）

大和屋
〒360-0037　埼玉県熊谷市筑波 1-29
tel.048-522-8613　fax.048-522-8614
https://www.yamatoya-kk.co.jp/
埼玉県宅地建物取引業協会　埼玉県知事免許(17)152号

■取引態様　貸 主
■手数料　客付100%
■情報公開日　2026.7.1