

『サンハイツ大和』の豊かなコミュニティをつくる

ふれんど

2024.6
Vol.239



大和屋

● 不動産部 ● 〒360-0031 熊谷市末広2-118 TEL.048-522-8612

<https://www.yamatoya-kk.co.jp/fudousan/>

梅雨のジメジメした湿気、事前にカビ対策を心がけましょう!



今年の予想は例年並みで6月上旬頃に梅雨入りとみられています。しかも今年の梅雨は長く、梅雨明け後は猛暑が予想されると日本気象協会は掲載しており、いつも以上に念入りな準備・対策をしていきたいですね!

梅雨の時期は湿度が高くなり、外にいても室内にいてもジメジメした空気に不快に思うことが多くなります。気分の問題だけでなく、湿気が原因でカビやダニが発生しやすくなるなど、衛生面でも注意が必要です。

食品のカビを防ぐには?

- ・カビの生えやすいものを知り、生えやすいものなるべく早く消費する
- ・長期保存できるものや乾燥食品は正しく保管する
- ・冷蔵庫に詰めすぎない
- ・土のついたものはできるだけ払う
- ・液体は漏れないようにする
- ・一度開封したものは早めに食べる
- ・冷凍庫から出したら早く消費する
- ・買い置き忘れをしない
- ・汚れた手で触らない



お部屋にカビが発生しないようにするには?

- ・濡れた場所を乾燥させる
- ・通気、換気をする
- ・室内に空気の流れをつくる
- ・掃除をする
- ・日に当てる
- ・室内で湿度の高い場所を知る
- ・カビの生えやすい場所を知り、頻繁に掃除する
- ・什器の裏や下のホコリを取り除く
- ・物を整理して詰めすぎない

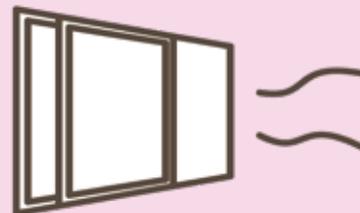


(独立行政法人 国民生活センター「消費者問題アラカルト」カビ対策 10カ条より引用)

衣類に関してもカビ対策を忘れずに!

押し入れやクローゼットは換気を心がけ、ドアや襖を開けて空気の入替えをしましょう。合わせて竹炭や重曹、除湿剤などを活用し湿気を溜めないようにしましょう。また、洗濯した衣類はしっかり乾かすことが重要。カビは高温で乾かすと減少するため、高温で乾燥させることができる乾燥機を使うのもおすすめです。

また、自然乾燥する場合、紫外線が当たるかどうかよりも、乾燥が大切だとも言われています。室内干しの際はサーキュレーターを使うなど工夫して風通しの良いところでしっかり乾かしましょう。



いったん生えてしまうと除去するのがなかなか難しいカビ。カビを生えさせないためには日頃の予防が大切です。梅雨を迎える前からできることを始めていきましょう

お問い合わせ ご相談は「サンハイツ大和管理人」または「くまがや館」までご連絡ください。

サンハイツ大和管理人 : ☎048-525-3660 ☑090-2458-0838 勤務時間 毎日8:00~17:00(年末年始・GW・夏期休業有り)

くまがや館 : ☎048-524-3488 開館時間 毎日10:00~17:30(毎週水曜日・年末年始・GW・夏期休業有り)

夜間緊急連絡先 : ALSOK・総合警備保障ガードセンター ☎0120-49-2413(24時間受付対応)

自治会費集金 ご協力いただき ありがとうございました。



集金した自治会費は各自治会長さんへ代行して納めさせていただきました。



大和屋(株)本社 定休日のお知らせ

6月13日(木)・14日(金)終日

社員旅行のため本社(熊谷市末広2-118)定休日とさせていただきます。

※管理人・くまがや館は通常通り営業しております。



グランハイツ大和(限定2部屋) が完成しました。



河原町2丁目93 旧太陽生命熊谷寮をフルリフォームしたグランハイツ大和が完成!

3LDK 賃料120,000円 共益費5,000円 駐車場5,000円(税込) 限定2部屋

お部屋をお探し中のご友人・ご家族がいらっしゃいましたらぜひご紹介お願いいたします。



サンハイツ大和第3・第5 ハチの巣にご注意ください!

暖かくなると例年アシナガバチの巣がベランダに作るケースが発生します。

アシナガバチの巣は、ミツバチやスズメバチの巣と比べるとかなり小さいのが特徴です。大きいものでも20cm程度なので、場所を選ばずいろいろなところに作られます。

巣の形は、種類によって多少異なりますが、お椀を伏せたような形をしていることが多いです。吊り下げる部分を含めると、シャワーヘッドの形にも似ています。

3月ごろから巣作りを始めて、7月~8月から繁殖期となります。繁殖期と同時に巣の大きさも最大となり、比較的アシナガバチはおとなしい蜂とされていますが、繁殖期にはたくさんの働き蜂が巣を守ろうと周囲を警戒してくる恐れもあります。

巣を発見した際は巣の駆除を行いますのでなるべくお早めに管理人までご連絡ください。



★今月のエッセイ★

皆さんこんにちは。入社して二年目を迎えた不動産部の田島です。入社してから一年ちょっと経ったので、一年間の出来事を振り返ってみようと思います。趣味のある方は最後までお付き合い頂ければと思います。

四月に入社し一か月間の研修を経て、希望する不動産部への配属が決まりました。配属後は主に管理する駐車場の運営などを行っています。トラブルも何度がありました。先輩方から色々なことを教えて頂き、充実した社会人一年目を送ることができました。

今年の四月には新入社員を迎え、五月からは先輩として、新人教育を任されているので、自分自身が一年目で学んだことを伝えていきたいと思っています。

私生活では七月に結婚をしました。共働きなので色々大変なこともありましたが、喧嘩などすることなく平和な一年だったと思います。また、今年の三月には男の子が生まれ家族三人での生活がスタートしました。現在は初めての育児で慣れないことも多くバタバタする日が続いています。天使のように見えたと思えば悪魔のようにも見え、自分は育児にとても苦戦しています。それでも今しか経験できないことも多いので、奥さんと話したり自分なりに考えながら、子供の成長を見守っていきたくと思っています。

色々大変な一年でしたが、様々なことを学ぶことができた一年でもありました。これからも色々なことを経験し、社会人としても父親としても成長していきたいと思っています。

最後までお付き合い頂きありがとうございます。

(本社 田島)



EVENT

省エネ住宅のつくり方セミナー

オーナー様のお話が直接聞けるチャンス! ぜひこの機会に、パッシブハウスの心地よさを体感しながらゆっくりとご参加ください!!

【日程】 6月30日(日)
【時間】 13:30 ~ 16:10
【場所】 森の家展示場(熊谷市中央3-2)



【第1部】
パッシブハウスのすすめ

【第2部】
森の家オーナー様
トークセッション

おすすめ

【第3部】
これからの住宅
(V2H 関係のお話セミナー)

ご予約制となっております



詳細はこちらから